

ВИРОБНИЧО- СКЛАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС



ЗА АДРЕСОЮ:
ВУЛ.ПРИМІСЬКА,С.ПОГРЕБИ,БРОВАРСЬКИЙ
РАЙОН,КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Натиснути - з'явиться GPS

ПЛОЩІ ДІЛЯНОК

15;19;19;23 соток

ПЛОЩІ СКЛАДІВ (В Т.Ч. ОФІСНІ ПРИМІЩЕННЯ)

3x842м² та 1x1132м²

РОЗМІРИ СКЛАДІВ

3(42x18) та 1(42x24)

ПОТУЖНІСТЬ ОБ'ЄКТУ

860 та 1266 палето-місць

ЕЛЕКТРОЕНЕРГІЯ

50 кВт (на один склад)

Можливість встановлення навісів між складами, що значно збільшить площу складування

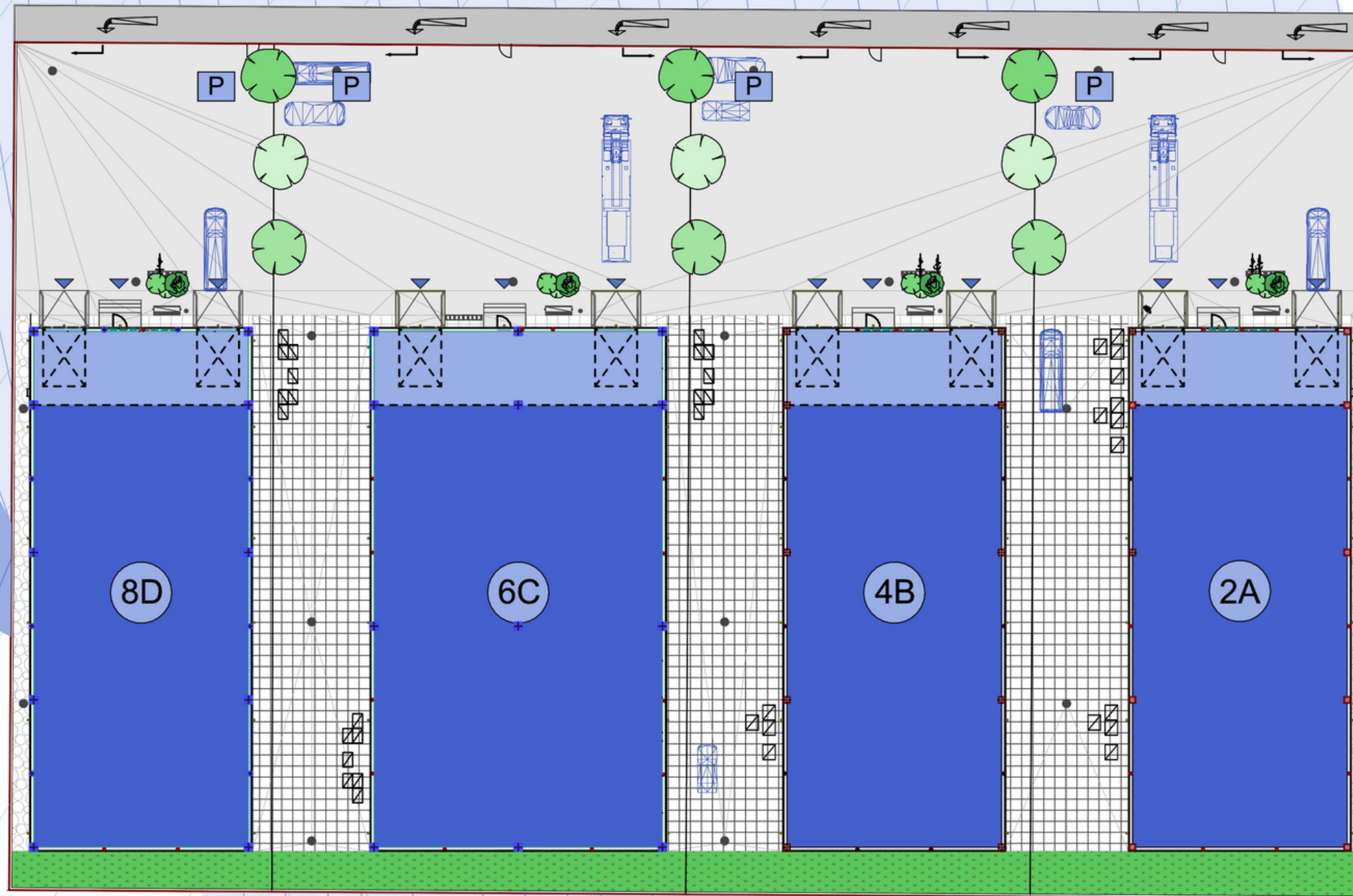


Чому склади CD4U?

- 1 Якісно побудований об'єкт
- 2 Довговічність, надійність, екологічність
- 3 Близькість та легке транспортне сполучення з Києвом
- 4 Естетичність
- 5 Безпека



ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН



вул. Приміська

проект Кіліцева Погр.

вул. Погребський шлях

до м. Києва

ПЛОЩА СКЛАДСЬКИХ
ПРИМІЩЕНЬ

755 м²

ПЛОЩА ОФІСНИХ
ПРИМІЩЕНЬ

74 м²

ТЕХНІЧНЕ ПРИМІЩЕННЯ

13 м²

ПОВЕРХІВ(МЕЗОНІН)

1(2)

ВОРОТА

2шт.

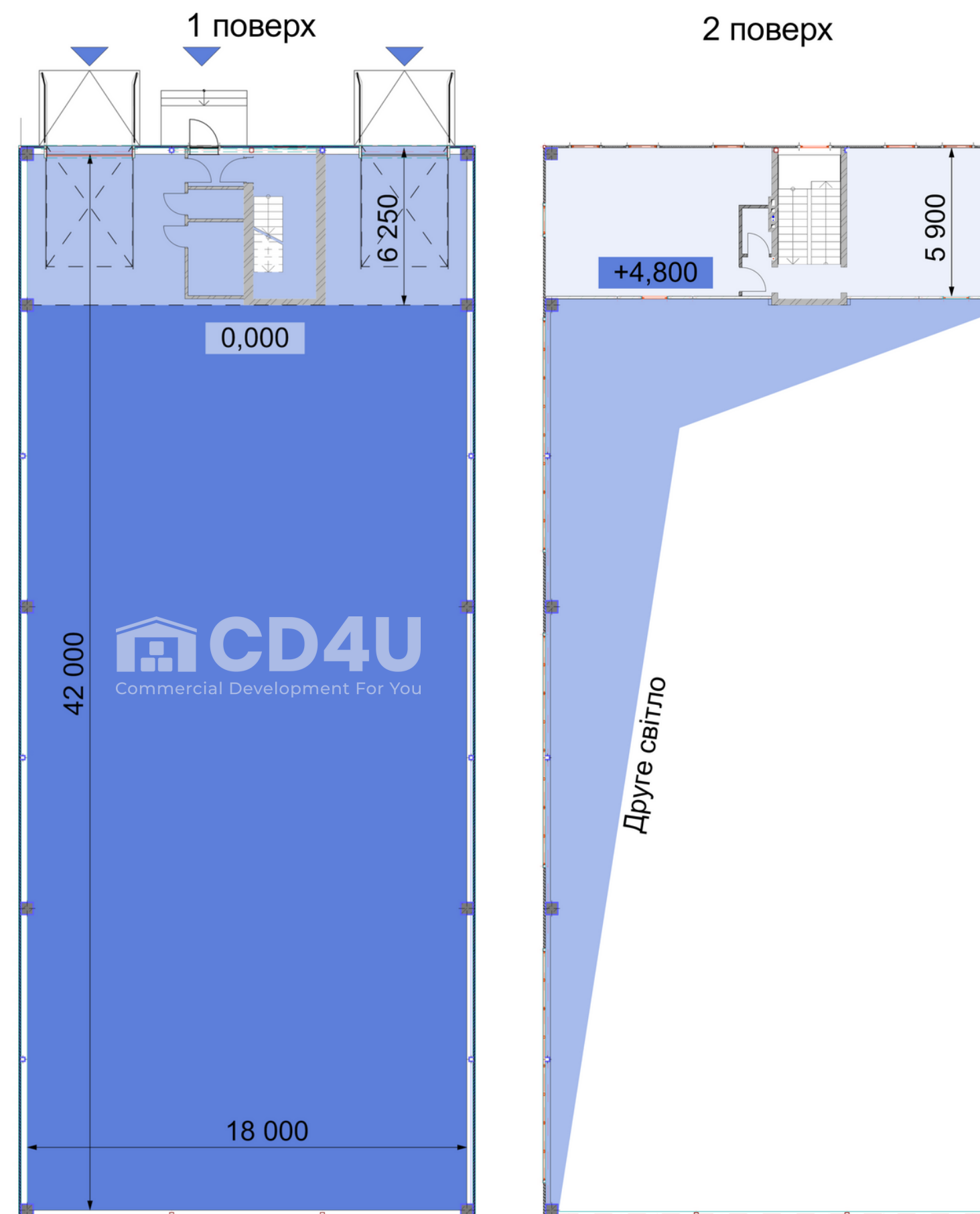
ПОТУЖНІСТЬ

860 палето-місць

ПЛОЩІ ДІЛЯНОК

15;19;19 соток

ПЛАНУВАННЯ – 842м²



ПЛОЩА СКЛАДСЬКИХ
ПРИМІЩЕНЬ

1009 м²

ПЛОЩА ОФІСНИХ
ПРИМІЩЕНЬ

110 м²

ТЕХНІЧНЕ ПРИМІЩЕННЯ

13 м²

ПОВЕРХІВ(МЕЗОНІН)

1(2)

ВОРОТА

2шт.

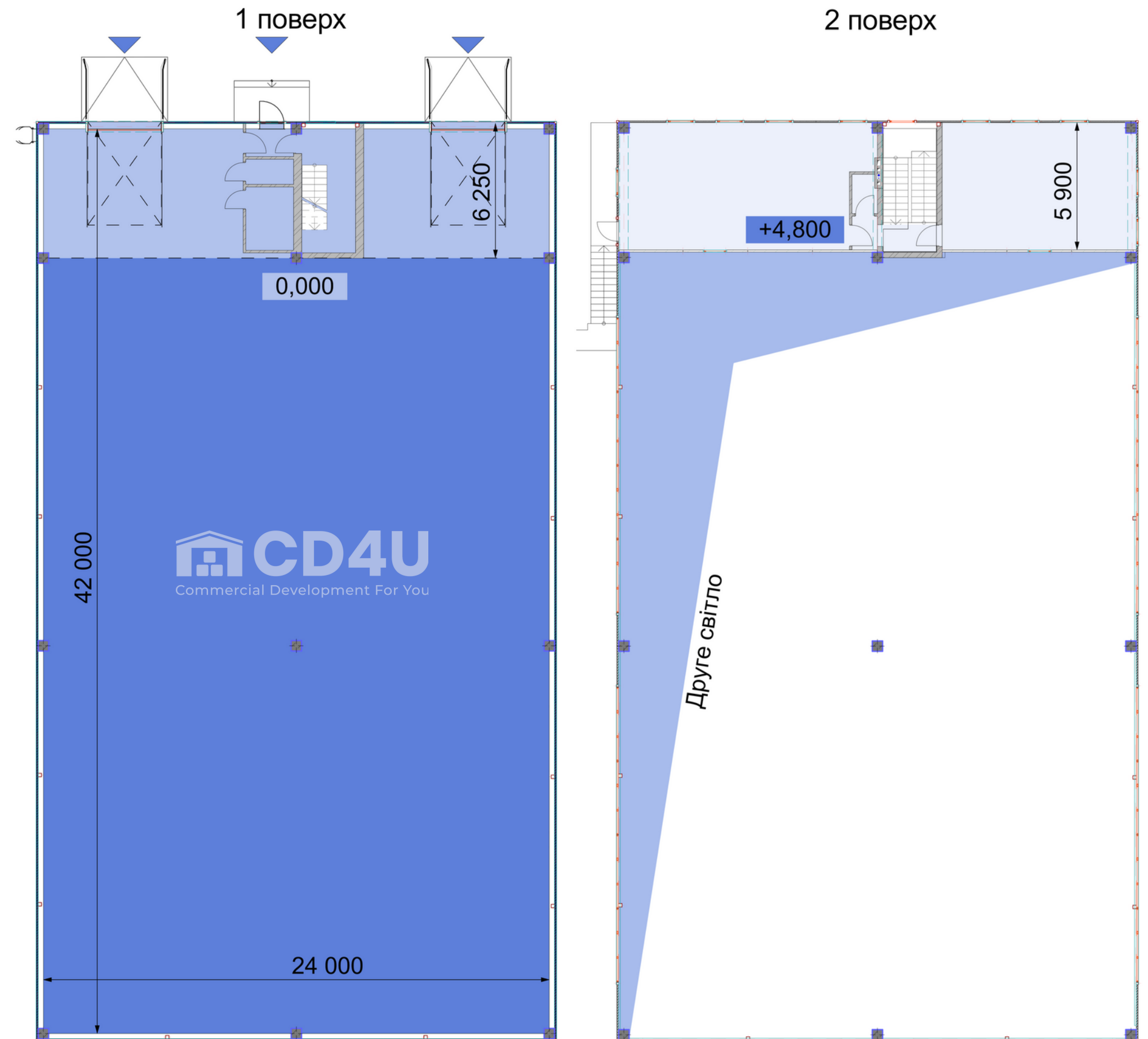
ПОТУЖНІСТЬ

1266 палето-місць

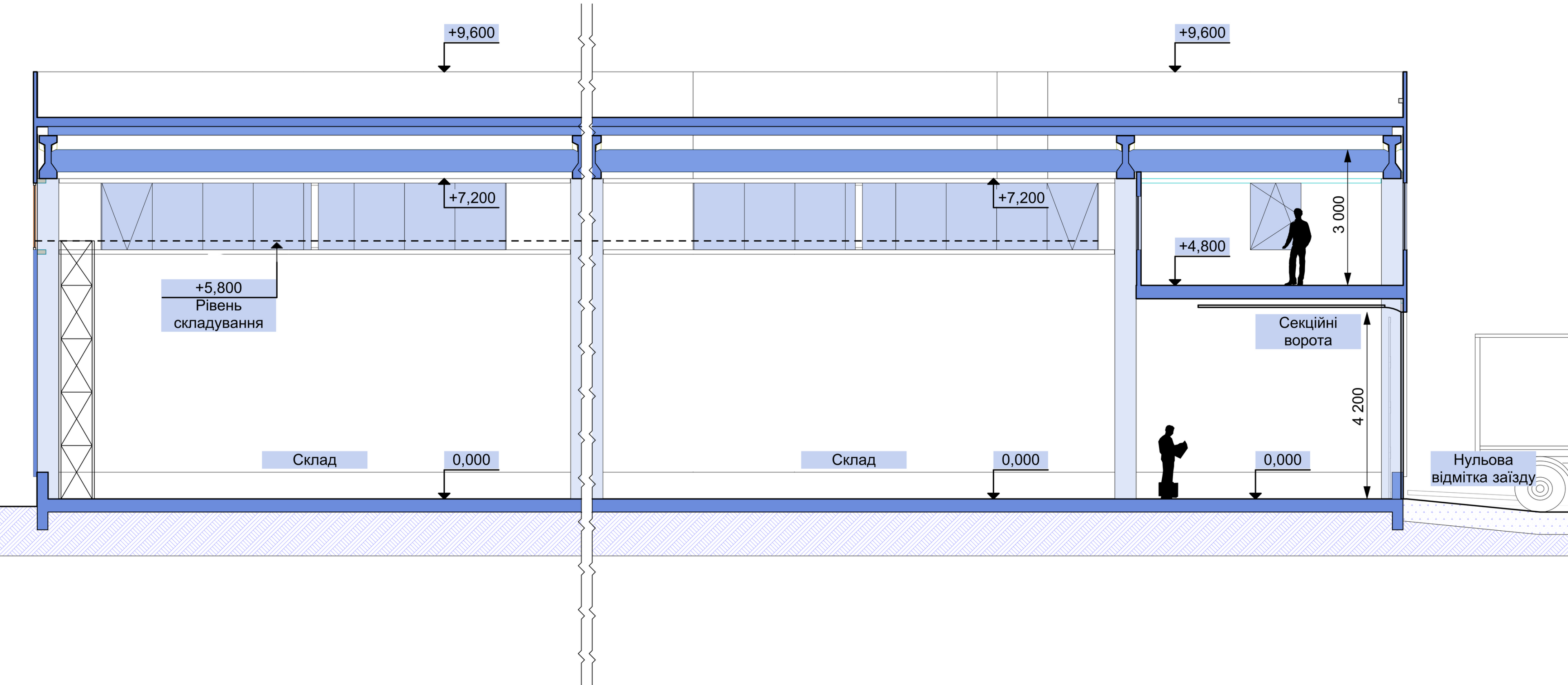
ПЛОЩА ДІЛЯНКИ

23 сотки

ПЛАНУВАННЯ - 1132м²



РОЗРІЗ



ХАРАКТЕРИСТИКИ

СКЛАД

1	Сітка колон	12x18, 12x24
2	Висота складу	7,2 м. до низу балки
3	Каркас	Збірний залізобетонний
4	Зовнішні стіни	Сандвіч-панелі – 80мм. PIR
5	Покрівля	ПВХ мембрана, 150 мм мінвата
6	Підлога	Промислова з топінгом (під навантаження 5т/м2)
7	Ворота	Модульні, утеплені з електроприводом створок (4.1x3,42)
8	Вікна	Склопакети з електроприводом (REHAU)
9	Вхідні двері	Зовнішні, металеві, утеплені

МЕЗОНІН

1	Рівень	На рівні 4,8 м. від підлоги виробничого приміщення
2	Підлога	Під чистове оздоблення
3	Внутрішні перегородки	Газобетон, червона цегла
4	Вікна	Металопластикові з двокамерним склопакетом та п'ятикамерним профілем (REHAU)
5	Сходи	Бетонні, 3х маршеві
6	Опалення	Електричне

КОМУНІКАЦІЇ

1	Електропостачання	50кВт , 3 фази (на кожен склад)
2	Водопостачання	Власна свердловина (на кожен склад)
3	Освітлення фасаду	3 сторони